

1. Oktober 2020  
Research-Comment

**SMC** Research  
Small and Mid Cap Research



# NEXR Technologies SE

Corona-bedingt noch keine Fortschritte  
in den Zahlen sichtbar

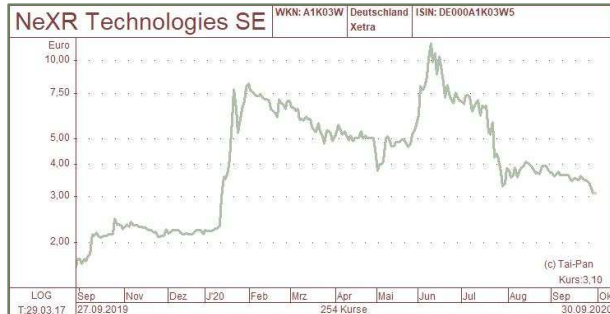
Urteil: Hold (unverändert) | Kurs: 3,10 € | Kursziel: 8,50 € (zuvor: 9,00 €)

**Analyst:** Dipl.-Kfm. Holger Steffen  
sc-consult GmbH, Alter Steinweg 46, 48143 Münster

Bitte beachten Sie unseren Disclaimer am Ende des Dokuments!

**Telefon:** +49 (0) 251-13476-93  
**Telefax:** +49 (0) 251-13476-92  
**E-Mail:** kontakt@sc-consult.com  
**Internet:** www.sc-consult.com

# Verzögerung um sechs bis neun Monate



## Stammdaten

<b>Sitz:</b>	Berlin
<b>Branche:</b>	Extended Reality
<b>Mitarbeiter:</b>	50
<b>Rechnungslegung:</b>	HGB
<b>ISIN:</b>	DE000A1K03W5
<b>Ticker:</b>	99SC:GR
<b>Kurs:</b>	3,10 Euro
<b>Marktsegment:</b>	General Standard
<b>Aktienzahl:</b>	4,1 Mio. Stück
<b>Market Cap:</b>	12,8 Mio. Euro
<b>Enterprise Value:</b>	33,3 Mio. Euro
<b>Free-Float:</b>	42,3 %
<b>Kurs Hoch/Tief (12 M):</b>	11,70 / 1,60 Euro
<b>Ø Umsatz (Xetra, 12 M):</b>	30,7 Tsd. Euro

GJ-Ende: 31.12.	2019	2020e	2021e
Umsatz (Mio. Euro)	1,2	0,4	2,0
EBIT (Mio. Euro)	-12,6	-11,5	-9,4
JÜ (Mio. Euro)	-13,3	-13,5	-12,7
EpS	-3,98	-1,22	-1,15
Dividende je Aktie	0,00	0,00	0,00
Umsatzwachstum	269,2%	-66,8%	399,5%
Gewinnwachstum	-	-	-
KUV	10,63	85,68	17,15
KGV	-	-	-
KCF	-	-	-
EV / EBIT	-	-	-
Dividendenrendite	0,0%	0,0%	0,0%

## Aktuelle Entwicklung

NEXR hat die Corona-Krise genutzt, um mit NEXR Seminar eine potenzialträchtige VR-Lösung für Seminare, Konferenzen und ähnliche Veranstaltungen zu entwickeln und zu launchen (am 17.09.), die zu einem weiteren Standbein der Expansion werden könnte. Demgegenüber ist die Vertriebsoffensive für die drei Kernbereiche durch die Pandemie im ersten Halbjahr 2020 stark beeinträchtigt worden, so dass nur ein Umsatz von 0,19 Mio. Euro (Vorjahr: 0,53 Mio. Euro) erzielt werden konnte. Dem standen deutlich höhere Kosten gegenüber, insbesondere in den Bereichen Personal (2 Mio. Euro), sonstige betriebliche Aufwendungen (2,9 Mio. Euro), Abschreibungen (1,4 Mio. Euro) und Zinsen (1,2 Mio. Euro), was zu einem Periodenfehlbetrag von 6,7 Mio. Euro (Vorjahr: 6,5 Mio. Euro) führte. Damit summiert sich der nicht durch Eigenkapital gedeckte Fehlbetrag in der Bilanz auf 27 Mio. Euro. Die Liquidität ist aber vorerst gesichert, auch für 2021, da im August eine Kapitalerhöhung im Volumen von brutto 3,8 Mio. Euro platziert wurde und vom Großaktionär Hevella eine noch nicht genutzte Kreditlinie in Höhe von 7 Mio. Euro bereitsteht.

## Fazit

Nachdem das Management im Geschäftsbericht noch von einer bis zu sechsmonatigen Verzögerung der Geschäftsentwicklung durch Corona ausgegangen war, werden jetzt sechs bis neun Monate genannt und eine höhere Investitionsbereitschaft der Kunden erst ab dem vierten Quartal (bislang: zweites Halbjahr) erwartet. Die Jahresprognose wurde daher moderat angepasst. Statt eines Umsatzes von 0,5 Mio. Euro werden für 2020 nur noch 0,3 Mio. Euro erwartet, was auch zu einem höheren Fehlbetrag führt (-13,5 statt -13 Mio. Euro). Wir haben unser Modell wegen der etwas größeren Verzögerungen vorsichtiger formuliert, sehen aber dennoch große Wachstumschancen und ein Kursziel von 8,50 Euro (bislang: 9,00 Euro). Unser Urteil lautet weiter „Hold“, bis verlässliche Signale für deutlich anziehende Erlöse sichtbar werden.

## Anhang I: DCF-Modell

Mio. Euro	12 2020	12 2021	12 2022	12 2023	12 2024	12 2025	12 2026	12 2027
Umsatzerlöse	0,4	2,0	9,0	17,0	25,0	34,8	44,2	55,1
Umsatzwachstum		399,5%	349,0%	89,6%	47,1%	39,2%	26,9%	24,7%
EBIT-Marge	-2.875%	-469,8%	-59,4%	-4,2%	16,9%	28,9%	36,9%	41,8%
<b>EBIT</b>	<b>-11,5</b>	<b>-9,4</b>	<b>-5,3</b>	<b>-0,7</b>	<b>4,2</b>	<b>10,1</b>	<b>16,3</b>	<b>23,1</b>
Steuersatz	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	33,0%	33,0%	33,0%
Adaptierte Steuerzahlungen	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,4	5,5	7,6
<b>NOPAT</b>	<b>-11,5</b>	<b>-9,4</b>	<b>-5,3</b>	<b>-0,7</b>	<b>4,2</b>	<b>6,7</b>	<b>10,8</b>	<b>15,4</b>
+ Abschreibungen & Amortisation	2,8	2,4	2,4	1,2	0,2	0,2	0,3	0,4
+ Zunahme langfr. Rückstellungen	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
+ Sonstiges	0,0	-0,3	-1,0	-2,0	-2,0	-0,5	0,0	0,0
<b>Operativer Brutto Cashflow</b>	<b>-8,4</b>	<b>-7,0</b>	<b>-3,6</b>	<b>-1,2</b>	<b>2,7</b>	<b>6,7</b>	<b>11,4</b>	<b>16,1</b>
- Zunahme Net Working Capital	-0,2	-0,7	-2,5	-2,9	-1,2	-1,4	-1,8	-2,2
- Investitionen AV	0,0	-0,2	-0,4	-0,3	-0,5	-0,7	-0,9	-1,1
<b>Free Cashflow</b>	<b>-8,6</b>	<b>-7,9</b>	<b>-6,6</b>	<b>-4,4</b>	<b>0,9</b>	<b>4,6</b>	<b>8,8</b>	<b>12,8</b>

*SMC Schätzmodell*

### Modellanpassungen

Nach den Halbjahreszahlen und der moderaten Absenkung der Prognose durch das Management haben wir unsere Schätzungen für 2020 ebenfalls reduziert und erwarten nun einen Umsatz von 0,4 Mio. Euro (bislang: 0,7 Mio. Euro) und ein EBIT von -11,5 Mio. Euro (bislang: -10,3 Mio. Euro), das mit einem Nettoverlust von -13,5 Mio. Euro (bislang: -12,7 Mio. Euro) einhergeht. Wegen der Verzögerungen in diesem Jahr haben wir vorsichtshalber auch für 2021 leichte Abschlüsse vorgenommen (Umsatz: 2,0 Mio. Euro, bislang: 2,2 Mio. Euro; EBIT: -9,4 Mio. Euro, bislang: -9,0 Mio. Euro). Die Folgeeffekte der Anpassungen, die u.a. aus einer etwas niedrigeren Scanner-Installationsbasis bestehen, machen sich in

einem geringfügig abgesenkten Umsatz- und Ergebnisfad bis zum Ende des Detailprognosezeitraums bemerkbar. Das Geschäft mit NEXR Seminar haben wir noch nicht integriert, da wir zunächst die ersten Meldungen zur Resonanz potenzieller Kunden abwarten wollen. Grundsätzlich halten wir auf Basis der aussichtsreichen Positionierung in Märkten mit hohem Wachstumspotenzial aber trotz der vorgenommenen Reduktionen an unserem dynamischen Expansionszenario fest, aus dem ein neues Kursziel (auf voll verwässerter Basis mit hypothetisch einkalkulierten weiteren Aktienemissionen und einer Stückzahl von 11,0 Mio.) von 8,50 Euro (bislang: 9,00 Euro) resultiert.

# Anhang II: Bilanz- und GUV-Prognose

## Bilanzprognose

Mio. Euro	12 2019	12 2020	12 2021	12 2022	12 2023	12 2024	12 2025	12 2026	12 2027
<b>AKTIVA</b>									
I. AV Summe	8,49	6,15	3,96	2,04	1,16	1,50	1,99	2,59	3,32
1. Immat. VG	8,11	5,81	3,51	1,21	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
2. Sachanlagen	0,38	0,35	0,45	0,83	1,05	1,39	1,88	2,48	3,21
II. UV Summe	2,23	4,71	8,90	13,08	17,83	18,80	22,92	31,92	45,66
Nicht ged. Fehlbetrag	20,32	30,08	26,33	32,06	35,13	35,27	31,52	23,56	11,05
<b>PASSIVA</b>									
I. Eigenkapital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Rückstellungen	1,12	1,43	1,74	2,06	2,37	2,68	2,99	3,31	3,62
III. Fremdkapital	30,08	39,66	37,60	45,27	51,90	53,04	53,58	54,91	56,56
1. Langfristiges FK	28,64	38,22	36,10	35,29	33,47	31,52	31,02	31,02	31,02
2. Kurzfristiges FK	1,44	1,45	1,50	9,98	18,43	21,52	22,56	23,89	25,54
<b>BILANZSUMME</b>	<b>31,19</b>	<b>41,09</b>	<b>39,34</b>	<b>47,32</b>	<b>54,26</b>	<b>55,72</b>	<b>56,58</b>	<b>58,21</b>	<b>60,18</b>

## GUV-Prognose

Mio. Euro	12 2019	12 2020	12 2021	12 2022	12 2023	12 2024	12 2025	12 2026	12 2027
Umsatzerlöse	1,20	0,40	2,00	8,96	16,99	25,00	34,80	44,18	55,11
Gesamtleistung	1,20	0,40	2,00	8,96	16,99	25,00	34,80	44,18	55,11
Rohhertrag	0,36	-0,32	0,86	5,47	10,20	16,25	23,66	31,81	40,23
EBITDA	-9,42	-8,71	-7,03	-2,96	0,51	4,37	10,27	16,57	23,42
EBIT	-12,60	-11,49	-9,38	-5,33	-0,72	4,22	10,06	16,29	23,05
EBT	-13,97	-13,87	-12,65	-8,54	-4,59	-0,20	5,60	11,88	18,67
JÜ (vor Ant. Dritter)	-13,29	-13,52	-12,65	-5,72	-3,08	-0,14	3,75	7,96	12,51
JÜ	-13,29	-13,52	-12,65	-5,72	-3,08	-0,14	3,75	7,96	12,51
EPS	-3,98	-1,22	-1,15	-0,52	-0,28	-0,01	0,34	0,72	1,13

# Anhang III: Cashflow-Prognose und Kennzahlen

## Cashflow-Prognose

Mio. Euro	12 2019	12 2020	12 2021	12 2022	12 2023	12 2024	12 2025	12 2026	12 2027
CF operativ	-10,98	-10,62	-11,00	-6,55	-6,43	-2,92	2,38	6,79	10,99
CF aus Investition	-0,13	-0,04	-0,16	-0,45	-0,34	-0,50	-0,70	-0,88	-1,10
CF Finanzierung	11,38	13,76	14,19	8,40	8,12	2,39	0,00	0,00	0,00
Liquidität Jahresanfa.	0,06	0,34	3,44	6,48	7,88	9,23	8,20	9,89	15,79
Liquidität Jahresende	0,34	3,44	6,48	7,88	9,23	8,20	9,89	15,79	25,68

## Kennzahlen

Prozent	12 2019	12 2020	12 2021	12 2022	12 2023	12 2024	12 2025	12 2026	12 2027
Umsatzwachstum	269,2%	-66,8%	399,5%	349,0%	89,6%	47,1%	39,2%	26,9%	24,7%
Rohtragsmarge	30,0%	-80,0%	43,0%	61,0%	60,0%	65,0%	68,0%	72,0%	73,0%
EBITDA-Marge	-783,6%	-2.180%	-352,0%	-33,0%	3,0%	17,5%	29,5%	37,5%	42,5%
EBIT-Marge	-1.048%	-2.875%	-469,8%	-59,4%	-4,2%	16,9%	28,9%	36,9%	41,8%
EBT-Marge	-1.161%	-3.470%	-633,9%	-95,3%	-27,0%	-0,8%	16,1%	26,9%	33,9%
Netto-Marge (n.A.D.)	-1.105%	-3.383%	-633,9%	-63,9%	-18,1%	-0,5%	10,8%	18,0%	22,7%

# Impressum & Disclaimer

---

## Impressum

### *Herausgeber*

sc-consult GmbH  
Alter Steinweg 46  
48143 Münster  
Internet: [www.sc-consult.com](http://www.sc-consult.com)

Telefon: +49 (0) 251-13476-94  
Telefax: +49 (0) 251-13476-92  
E-Mail: [kontakt@sc-consult.com](mailto:kontakt@sc-consult.com)

### *Verantwortlicher Analyst*

Dipl.-Kfm. Holger Steffen

### *Charts*

Die Charts wurden mittels Tai-Pan ([www.lp-software.de](http://www.lp-software.de)) erstellt.

## Disclaimer

### *Rechtliche Angaben (§85 WpHG, MAR und Delegierte Verordnung (EU) 2016/958 der Kommission zur Ergänzung der Verordnung (EU) Nr. 596/2014)*

Verantwortliches Unternehmen für die Erstellung der Finanzanalyse ist die sc-consult GmbH mit Sitz in Münster, die derzeit von den beiden Geschäftsführern Dr. Adam Jakubowski und Dipl.-Kfm. Holger Steffen vertreten wird. Die sc-consult GmbH untersteht der Aufsicht der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht, Lurgiallee 12, D-60439 Frankfurt und Graurheindorfer Strasse 108, D-53117 Bonn.

### *1) Interessenkonflikte*

Im Rahmen der Erstellung der Finanzanalyse können Interessenkonflikte auftreten, die im Folgenden detailliert aufgeführt sind:

- 1) Die sc-consult GmbH hat diese Studie im Auftrag des Unternehmens entgeltlich erstellt
- 2) Die sc-consult GmbH hat diese Studie im Auftrag von Dritten entgeltlich erstellt
- 3) Die sc-consult GmbH hat die Studie vor der Veröffentlichung dem Auftraggeber bzw. dem Unternehmen vorgelegt
- 4) Die sc-consult GmbH hat die Studie vor der Veröffentlichung aufgrund einer Anregung des Auftraggebers bzw. des Unternehmens inhaltlich geändert (wobei die sc-consult GmbH zu einer solchen Änderung nur aufgrund sachlich berechtigter Einwände bereit ist, die die Qualität der Studie betreffen)

- 5) Die sc-consult GmbH unterhält mit dem Unternehmen, das Gegenstand der Finanzanalyse ist, über das Research hinausgehende Auftragsbeziehungen (z.B. Investor-Relations-Dienstleistungen)
- 6) Die sc-consult GmbH oder eine an der Studiererstellung beteiligte Person halten zum Zeitpunkt der Studienveröffentlichung Aktien von dem Unternehmen oder derivative Instrument auf die Aktie
- 7) Die sc-consult GmbH oder eine an der Studiererstellung beteiligte Person sind zum Zeitpunkt der Studienveröffentlichung im Besitz einer Nettoverkaufsposition, die die Schwelle von 0,5 % des gesamten emittierten Aktienkapitals des Emittenten überschreitet und die nach Artikel 3 der Verordnung (EU) Nr. 236/2012 und den Kapiteln III und IV der Delegierten Verordnung (EU) Nr. 918/2012 (6) berechnet wurde.
- 8) Die sc-consult GmbH oder eine an der Studiererstellung beteiligte Person sind zum Zeitpunkt der Studienveröffentlichung im Besitz einer Nettokaufposition, die die Schwelle von 0,5 % des gesamten emittierten Aktienkapitals des Emittenten überschreitet und die nach Artikel 3 der Verordnung (EU) Nr. 236/2012 und den Kapiteln III und IV der Delegierten Verordnung (EU) Nr. 918/2012 (6) berechnet wurde
- 9) Der Emittent hält zum Zeitpunkt der Studienveröffentlichung Anteile von über 5 % an der sc-consult GmbH
- 10) Die sc-consult GmbH hat die Aktie in ein von ihr betreutes Musterdepot aufgenommen

Im Rahmen der Erstellung dieser Finanzanalyse sind folgende Interessenskonflikte aufgetreten: 1), 3)

Die sc-consult GmbH hat im Rahmen der Compliance-Bestimmungen Strukturen und Prozesse etabliert, die die Identifizierung und die Offenlegung möglicher Interessenkonflikte sicherstellen. Der verantwortliche Compliance-Beauftragte für die Einhaltung der Bestimmung ist derzeit der Geschäftsführer Dipl.-Kfm. Holger Steffen (Email: holger.steffen@sc-consult.com)

## *II) Erstellung und Aktualisierung*

Die vorliegende Finanzanalyse wurde erstellt von: Dipl.-Kfm. Holger Steffen

An der Erstellung der vorliegenden Finanzanalyse hat mitgewirkt: -

Die vorliegende Analyse wurde am xx.10.2020 um xxx Uhr fertiggestellt und am xx.10.2020 um xxx Uhr veröffentlicht.

Die sc-consult GmbH verwendet bei der Erstellung ihrer Finanzanalysen ein fünfgliedriges Urteilsschema hinsichtlich der Kurserwartung in den nächsten zwölf Monaten. Außerdem wird das jeweilige Prognoserisiko in einer Range von 1 (niedrig) bis 6 (hoch) quantifiziert. Die Urteile lauten dabei:

Strong Buy	Wir rechnen mit einem Anstieg des Preises des analysierten Finanzinstruments um mindestens 10 Prozent. Das Prognoserisiko stufen wir als unterdurchschnittlich (1 bis 2 Punkte) ein.
Buy	Wir rechnen mit einem Anstieg des Preises des analysierten Finanzinstruments um mindestens 10 Prozent. Das Prognoserisiko stufen wir als durchschnittlich (3 bis 4 Punkte) ein.
Speculative Buy	Wir rechnen mit einem Anstieg des Preises des analysierten Finanzinstruments um mindestens 10 Prozent. Das Prognoserisiko stufen wir als überdurchschnittlich (5 bis 6 Punkte) ein.
Hold	Wir rechnen damit, dass der Preis des analysierten Finanzinstruments stabil bleibt (zwischen -10 und +10 Prozent). Das Urteil wird hinsichtlich des Prognoserisikos (1 bis 6 Punkte) nicht weiter differenziert. Außerdem ist eine Einstufung als "Hold" vorgesehen, wenn wir ein Kurspotenzial von mehr als 10 Prozent sehen, aber explizit genannte temporäre Faktoren gegen eine kurzfristige Realisierung des Kurspotenzials sprechen.
Sell	Wir rechnen damit, dass der Preis des analysierten Finanzinstruments um mindestens 10 Prozent nachgibt. Das Urteil wird hinsichtlich des Prognoserisikos (1 bis 6 Punkte) nicht weiter differenziert.

Die erwartete Kursänderung bezieht sich auf den aktuellen Aktienkurs des analysierten Unternehmens. Bei diesem und allen anderen in der Finanzanalyse angegebenen Aktienkursen handelt es sich um XETRA-Schlusskurse des letzten Handelstages vor der Veröffentlichung. Falls das Wertpapier nicht auf Xetra gehandelt wird, wird der Schlusskurs eines anderen öffentlichen Handelsplatzes herangezogen und dies gesondert vermerkt.

Die im Rahmen der Urteilsfindung veröffentlichten Kursziele für die analysierten Unternehmen werden mit gängigen finanzmathematischen Verfahren berechnet, in erster Linie mit der Methodik der Free-Cashflow-Diskontierung (DCF-Methode), dem Sum-of-Parts-Verfahren sowie der Peer-Group-Analyse. Die Bewertungsverfahren werden von den volkswirtschaftlichen Rahmenbedingungen, insbesondere von der Entwicklung der Marktzinsen, beeinflusst.

Das aus dieser Methodik resultierende Urteil spiegelt die aktuellen Erwartungen wider und kann sich in Abhängigkeit von unternehmensindividuellen oder volkswirtschaftlichen Änderungen jederzeit ändern.

Ausführlicheren Erläuterungen der von SMC-Research verwendeten Modelle finden sich unter:

<http://www.smc-research.com/impressum/modellerlaeuterungen>

Eine Übersicht der Empfehlungen, die von SMC-Research in den letzten 12 Monaten erstellt und verbreitet wurden, findet sich unter: <http://www.smc-research.com/publikationsuebersicht>



In den letzten 24 Monaten hat die sc-consult folgende Finanzanalysen zu dem in dieser Studie analysierten Unternehmen veröffentlicht:

Datum	Anlageempfehlung	Kursziel	Interessenkonflikte
12.08.2020	Hold	9,00 Euro	1), 3)
31.07.2020	Hold	9,00 Euro	1), 3)
18.05.2020	Hold	19,60 Euro	1), 3), 4)
25.02.2020	Speculative Buy	21,80 Euro	1), 3), 4)

In den nächsten zwölf Monaten wird die sc-consult GmbH zu dem analysierten Unternehmen voraussichtlich folgende Finanzanalysen erstellen: Eine Studie, ein Update und ein Comment

Die Veröffentlichungstermine der Finanzanalysen stehen zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht verbindlich fest.

#### *Haftungsausschluss*

Herausgeber der Studie ist die sc-consult GmbH. Die Herausgeberin übernimmt keinerlei Gewähr für die Korrektheit und Vollständigkeit der Informationen und Daten in der Analyse. Die vorliegende Studie wurde unter Beachtung der deutschen Kapitalmarktvorschriften erstellt und ist daher ausschließlich für Kapitalmarktteilnehmer in der Bundesrepublik Deutschland bestimmt; ausländische Kapitalmarktregelungen wurden nicht berücksichtigt und finden in keiner Weise Anwendung. Die Analyse dient ferner ausschließlich der unabhängigen und eigenverantwortlichen Information des Lesers und stellt keineswegs eine Aufforderung zum Kauf oder Verkauf der besprochenen Wertpapiere dar. Ferner bilden weder diese Veröffentlichung noch die in ihr enthaltenen Informationen die Grundlage für einen Vertrag oder eine Verpflichtung irgendeiner Art. Jedes Investment in Aktien, Anleihen oder Optionen ist mit Risiken behaftet. Lassen Sie sich bei Ihren Anlageentscheidungen von einer qualifizierten Fachperson beraten.

Die Informationen und Daten in der vorliegenden Finanzanalyse stammen aus Quellen, die die Herausgeberin für zuverlässig hält. Bezüglich der Korrektheit und Vollständigkeit der Informationen und Daten übernimmt die Herausgeberin jedoch keine Gewähr. Alle Meinungsäußerungen spiegeln die aktuelle Einschätzung der Ersteller wider. Diese Einschätzung kann sich ohne vorherige Ankündigung ändern. Es wird keine Haftung für Verluste oder Schäden irgendwelcher Art übernommen, die im Zusammenhang mit dem Inhalt dieser Finanzanalyse oder deren Befolgung stehen. Mit der Entgegennahme dieses Dokuments erklären Sie sich einverstanden, dass die vorhergehenden Regelungen für Sie bindend sind.

#### *Copyright*

Das Urheberrecht für alle Beiträge und Statistiken liegt bei der sc-consult GmbH, Münster. Alle Rechte vorbehalten. Nachdruck, Aufnahme in Online-Dienste, Internet und Vervielfältigungen auf Datenträgern nur mit vorheriger schriftlicher Genehmigung.